

(شرکت سهامی بیمه)
بیمه تمام خطر مقاطعه کاران

بر اساس پیشنهاد کتبی بیمه گذار مذکور در جدول مشخصات (پیشنهادی که به شرکت سهامی بیمه که از این پس بیمه گر خوانده می شود تسلیم می گردد) و نیز به استناد پاسخهای مندرج در پرسشنامه تکمیل شده از طرف بیمه گذار و سایر اظهارات کتبی او که به منظور درج در بیمه نامه صورت می گیرد، بیمه گر خسارت وارد به مورد بیمه و متوجه به بیمه گذار را (در صورتیکه حق بیمه را در زمان مقرر پرداخت کرده باشد) به موجب این بیمه نامه و با رعایت استثنائات مقررات و شرایط مندرج در آن و یا مندرج در الحاقی های مربوط تا میزان پیش بینی شده در زیر جبران خواهد کرد.

استثنائات عمومی

بیمه گر خسارات از بین رفتن یا مسئولیت حقوقی را که بطور مستقیم یا غیر مستقیم بعلت یا در نتیجه عوامل زیر وارد آمده باشد جبران نخواهد کرد.

الف- جنگ، هجوم، عمل دشمن خارجی، عملیات خصمانه (خواه جنگ اعلام شده یا نشده باشد)، جنگ داخلی یا غی گری، بلوا، انقلاب یا قیام، شورش، اعتصاب کارگران یا تعطیل کارخانه از طرف کارفرما در مقام مقابله با اعتصاب کارگران، جنبشهای دسته جمعی، در دست گرفتن قدرت بوسیله قوای نظامی یا از طریق غیر قانونی یا از طرف اشخاصی که با سوء نیت بنام یا با ارتباط با هر گونه تشکیلات سیاسی انجام گیرد.

توقیف، ضبط و مصادره یا خرابی اموال یا زیان وارد به آن بنا به دستور دولت عملی یا قانونی (de jure or de facto) یا هر مقام صلاحیتدار عمومی.

ب- واکنشهای هسته ی یا آلودگی های مربوط به تشعشعات هسته ای و رادیو اکتیو.

پ- عمل یا سهل انگاری عمدی بیمه گذار.
ت) تعطیل تمام یا قسمتی از کار.

چنانچه در جریان مراحل قانونی، تعقیب دعوی یا هر گونه دادرسی دیگر، بیمه گر به اتکاء مقررات بند الف مذکور در بالا اعلام دارد که از بین رفتن، خرابی، زیان یا مسئولیت حقوقی مشمول این بیمه نیست، اثبات اینکه چنین مواردی مشمول بیمه می باشد بعهده بیمه گزار است.

مدت بیمه

الف- دوره عملیات ساختمانی
مسئولیت بیمه گر ولو اینکه تاریخ مقدماتی در جدول مشخصات ذکر شده باشد از زمانی شروع خواهد شد که کالای مذکور در جدول مشخصات به محل کار رسیده باشد و در تاریخ انقضای بیمه مقرر در جدول مشخصات پایان می یابد. در صورتی که قسمت یا قسمتهایی از کار قرارداد مورد بیمه قبیل از تاریخ انقضای مقرر در جدول مشخصات از طرف صاحب کار تحویل گرفته شده یا مورد بهره برداری قرار گیرد تعهد بیمه گر در همان تاریخ تحویل یا بهره برداری پایان یافته تلقی می شود.

ب) دوره نگهداری

اگر در جدول مشخصات دوره نگهداری نیز پیش بینی شده باشد مسئولیت بیمه گر در طول این دوره محدود به هر گونه از بین رفتن یا خسارتی خواهد بود که به پیمانکار یا پیمانکاران بیمه شده و در هنگام اجرای عملیاتی که بر طبق تعهدات ناشی از شرط نگهداری قرارداد ملزم به انجام آن می باشند وارد آمده باشد.

شرایط عمومی

۱- مسئولیت بیمه گر برای هر گونه پرداختی تحت عنوان این بیمه نامه مشروط بر این خواهد بود که بیمه گزار مقررات این بیمه نامه را رعایت کرده و کلیه وظایفی را که بعهده دارد دقیقاً انجام داده باشد.

۲- جدول مشخصات و بخش یا بخشهای متضمن این بیمه نامه جزء لاینفک بیمه نامه محسوب می شود و اصطلاح «این بیمه نامه» هر جای این قرارداد بکار برده شود منظور از آن جدول مشخصات و بخش یا بخشها من حیث المجموع خواهد بود. هر کلمه یا اصطلاحی که در یک قسمت یا جدول مشخصات یا بخش یا بخشهای این بیمه نامه به معنای خاصی بکار برده شود همه جای بیمه نامه دارای همان معنی خواهد بود.

۳- بیمه گزار کلیه احتیاجات لازم را به منظور جلوگیری از وقوع خسارت از بین رفتن یا خسارت وارد به اشخاص ثالث به عمل خواهد آورد و همچنین اصول صحیح مهندسی و مقررات قانونی و توصیه های کارخانه سازنده را مراعات کرده و کلیه عملیات ساختمانی و لوازم و تجهیزات و ماشین آلات بیمه شده به موجب این بیمه نامه را در شرایطی صحیح نگهداری خواهد کرد.

۴- بیمه گزار ملزم است بلافاصله کلیه تغییراتی را که موجب تغییر ماهیت خطر مورد این بیمه می شود کتبا به اطلاع بیمه گر برساند تا در صورت اقتضا به تبع این تغییر حدود تعهدات بیمه گر و یا حق بیمه تغییر یابد.

۵- نمایندگان بیمه گر می توانند در هر موقع مناسب به کارگاه و محل کار مراجعه کنند و به هر گونه اسناد و مدارک و نقشه های مربوط و غیره دسترسی داشته باشند. همچنین نمایندگان مزبور حق دارند از مورد بیمه بازرسی بعمل آورند.

۶- در صورت وقوع هر گونه حادثه ای که بر طبق این بیمه نامه موجب طرح ادعای خسارتی شود بیمه گزار باید:

الف) بلافاصله بوسیله تلفن و یا تلگراف و متعاقباً بوسیله نامه مراتب را به بیمه گر اعلام دارد.

ب) تمام اقداماتی را که برای وی امکان دارد به منظور جلوگیری از گسترش دامنه زیان و خسارت بعمل آورد.

پ) وضع قسمتهای خسارت دیده را به همان حال حفظ کند و به منظور رسیدگی در اختیار نماینده یا کارشناس بیمه گر قرار دهد.

ت) کلیه اطلاعات و مدارک مورد درخواست بیمه گر را تهیه و در دسترس او بگذرد.

ث) در صورت فقدان یا خسارت معلول دزدی ساده یا سرقت با شکستن حرز مقامات انتظامی را مطلع سازد.

بیمه گر مسئول جبران خسارت یا مسئولیتی که در ظرف چهارده روز پس از وقوع آن حادثه بوی اطلاع داده نشده باشد نخواهد بود.

بعد از آنکه بیمه گزار بر طبق شرایط بالا وقوع خسارت را به اطلاع بیمه گر رساند حق دارد نسبت به تغییر یا تعویض خسارتهای جزئی اقدام کند. لکن در مورد خسارتهای بزرگ باید به نماینده بیمه گر فرصت داده شود که قبل از هر گونه تعمیر یا تغییری خسارت را مورد رسیدگی قرار دهد. وی این مانع از آن نمی شود که بیمه گزار کلیه اقداماتی را که منطقی برای امدیت و ادا مه کار ضرورت دارد بعمل آورد. در صورتیکه نماینده بیمه گر در مهلتی که قاعدتاً برای چنین رسیدگی معمول است به رسیدگی اقدام نکند بیمه گزار می تواند تعمیر یا تعویض را انجام دهد.

۷- بیمه گزار متعهد است به حساب بیمه گر اقداماتی را که بیمه گر به منظور حفظ حقوق خود و دریافت غرامت پرداختی از اشخاص ثالث (بجز کسانی که تحت این بیمه نامه بیمه شده اند) لازم می داند معمول دارد یا اجازه و دستور انجام آن را بدهد. غرامتی که ممکن است جبران آن مورد درخواست بیمه گر قرار گیرد اعم است از خسارتهایی که بیمه گر مستقیماً پرداخته است یا غراماتی که بر طبق اصل قائم مقامی در نتیجه خسارتهایی که به موجب این بیمه نامه پرداخته است حق مطالبه آن را دارد. اقدامات مذکور در این بند ممکن است قبل از پرداخت خسارت به بیمه گزار یا بعد از آن لازم تشخیص داده شود یا مورد درخواست قرار گیرد.

۸- هر گونه اختلافی که از این بیمه نامه ناشی شود به تصمیم داور که کتبا بوسیله طرفین تعیین می شود ارجاع خواهد شد. اگر طرفین نتوانند نسبت به داور واحد توافق حاصل کنند مورد اختلاف به تصمیم دو داور که هر یک از طرفین يك نفر را ظرف مدت یکماه بعد از درخواست کتبی یکی از طرفین کتبا تعیین خواهد کرد احاله می شود. در صورتیکه داوران مزبور به توافق نرسند قبل از بررسی ماهوی موضوع مورد اختلاف يك نفر را کتبا بعنوان سر داور انتخاب می کنند. سر داور و داوران تحت ریاست سر داور تشکیل جلسه داده مبادرت به صدور حکم داور می کنند.

داوران و سرداور باید از بین مهندسين خبره انتخاب شوند. هر گونه اقدامی علیه بیمه گر در مراجع قانونی موکول به ارجاع قبلی موضوع مورد اختلاف به داور و صدور رای از طرف داور یا داوران خواهد بود.

۹- اگر خسارتي مورد ادعا قرار گيرد که به جهتي از جهات عاري از حقيقت يا توام با قصد تقلب تشخيص داده شود يا از اينگونه ادعاها پشتيباني و يا بمنظور استفاده از اين بيمه نامه هرگونه اسناد و مدارك و وسايل نادرست و تقلب آميز از طرف بيمه گزار يا هرکس ديگر به نمايندگي بيمه گزار بکار برده شود و يا چنانچه نسبت به ادعاي خسارتي که مردود شناخته شده است. در ظرف سه ماه هيچگونه اقدام يا عمل قانوني انجام نگيرد و يا در صورتیکه موضوع به داوري ارجاع شده باشد در ظرف سه ماه پس از صدور راي داور يا داوران يا سرداور هيچگونه اقدامي بعمل نيايد کليه حقوق ناشي از اين بيمه منتفي خواهد شد.

۱۰- اگر در زمان وقوع خسارت مشمول اين بيمه نامه براي جبران خسارت يا دعاوي اشخاص ثالث بيمه نامه ديگري نيز وجود داشته باشد، بيمه گر با توجه به مبالغ بيمه شده در دو بيمه نامه فقط به نسبت سهم خود مسئول جبران خسارت يا شرکت در پرداخت آن خواهد بود.

حفاظت محیط زیست

جدول مشخصات

محل صدور	بیمه نامه شماره موضوع قرارداد نام و نشانی بیمه گزار: الف) صاحبکار ب) پیمانکار (پیمانکاران) محل کار
شرح موضوع و خطرهای مورد بیمه	
مبلغ بیمه شده -۱ -۲ -۳ جمع کل	بخش يك - مورد بیمه ۱- عملیات ساختمانی (کارهای دائم یا موقت و کلیه تجهیزات مربوط) الف- ارزش کار ب- تجهیزات یا مصالحی که بوسیله صاحبکار تهیه شده است ۲- مصالح و لوازم و تجهیزات ساختمانی ۳- ماشین آلات ساختمان (مطابق فهرست پیوست)
حداکثر غرامت مشمول این بیمه نامه برای از بین بردن ضایعات	
فرانشیزها: مبالغی که در هر حادثه برای از بین رفتن یا زیان وارد به عملیات ساختمانی و یا لوازم و مصالح ساختمانی (موضوع بخش يك بندهای ۱ و ۲ فوق الذکر) ناشی از عوامل زیر بعهدہ بیمه گزار است. الف- زمین لرزه، طوفان، تند باد، گردباد، سیل، طغیان آب، نشست ریزش آوار. ب- معلول هر علت دیگر به جز آتش سوزی و انفجار و صاعقه	
بخش دو- مسئولیت حقوقی	
۱- حداکثر غرامت در مورد يك حادثه یا سلسله حوادثی که دارای منشا واحد باشد: الف- در مورد خسارتهای جسمانی برای هر شخص ب- در مورد زیانهای مالی ۲- جمع کل غرامت تحت این بیمه نامه	
مدت بیمه (بر طبق مقررات مربوط به دوره تامین) الف- دوره عملیات ساختمانی از تا ب- دوره نگهداری از تا حق بیمه (که مبلغ آن طبق شرایط بیمه نامه ممکن است تغییر پیدا کند)	

امضاء کننده یا امضاء کنندگان با اختیار تام از طرف بیمه گر
این بیمه نامه را بنام او امضاء می کنند
تاریخ

پیشنهاد و پرسشنامه
 بیمه تمام خطر نصب
 شرکت سهامی بیمه
 شماره

۱- موضوع قرارداد: (چنانچه طرح شامل چند بخش است، بخش یا بخشهایی که باید بیمه شود، مشخص فرمایید)
۲- محل نصب، کشور شهرستان استان روستا شهر
۳- پیشنهاد دهنده: نشانی:
۴- صاحبکار: نشانی:
۵- پیمانکار یا پیمانکاران اصلی: نشانی:
۶- پیمانکار یا پیمانکاران فرعی: نشانی:
۷- سازندگان لوازم اصلی: نشانی:
۸- موسسه ناظر بر نصب: نشانی:
۹- مهندس مشاور: نشانی:
۱۰- شرح کامل اشیای مورد نصب: چنانچه از اشیای دست دوم استفاده می شود مشخص فرمایند.
الف- در مورد ماشین آلات: (کارخانه سازنده، شماره ماشین، نوع، اندازه، ظرفیت، وزن، فشار، حرارت، دور موتور)
ب: در مورد کارخانه: (نقشه عمومی طرح، وضعیت کارهای ساختمانی)
۱۱- مدت بیمه: شروع بیمه دوره انبارداری تاریخ شروع عملیات نصب دوره نصب یا ساختمان دوره آزمایش دوره نگهداری نوع پوشش نگهداری مورد درخواست تاریخ انقضاء بیمه
تاریخ ماه ماه هفته ماه
۱۲- آیا نقشه ها و طرح ها و مصالح مورد استفاده در این پروژه الف- کارهای قبلی ب- کارهای قبلی بوسیله پیمانکار آری آری
نه نه

..... قبلا هم مورد استفاده یا آزمایش قرار گرفته است؟ خواهشمند است در مورد طرحهای مشابهی که قبلا بوسیله پیمانکار انجام شده است، اشاره فرمایید.
۱۳- آیا کار مورد نظر، ادامه یا توسعه تاسیسات موجود می باشد؟ آری نه آیا بهره برداری تاسیسات موجود، در دوره نصب نیز ادامه خواهد داشت؟ آری نه (نقشه های مربوط را ضمیمه فرمایید)
۱۴- آیا کارهای ساختمانی تاکنون با تمام رسیده است؟ آری نه
۱۵- کارهایی که توسط پیمانکار فرعی انجام خواهد شد.
خواهشمند است به شماره های ۱۶ تا ۲۱ تا آنجا که ممکن است پاسخ دهید: ۱۶- آیا تشدید خطر در این مورد وجود دارد؟ آری نه انفجار آری نه چنانچه وجود دارد تشریح فرمایید.
۱۷- سطح آب زیرزمینی
۱۸- نزدیکترین رودخانه، دریاچه، دریا و غیره : نام فاصله تا محل نصب سطح آب رودخانه، دریاچه، دریا و غیره متوسط بالاترین میزان آب ثبت شده میانگین سطح محل کار
۱۹- شرایط جوی: فصل بارندگی از تا حداکثر میزان بارندگی (میلیمتر) در ساعت در روز در ماه حداکثر سرعت باد دفعات وقوع طوفان: کم متوسط زیاد

<p>۲۰- خطرات زلزله در محل وجود دارد؟ آیا سابقه آتشفشان و زلزله دریایی در محل وجود دارد؟ آری نه آتشفشان، زلزله دریایی: آیا هیچگاه زلزله در منطقه رخ داده است؟ آری نه چنانچه رخ داده در آنصورت شدت آنرا ذکر کنید. آیا در طرح ساختمانی قواعد مقاومت در مقابل زلزله پیش بینی شده است؟ آری نه کیفیت خاک محل نصب صخره شن ماسه خاک رس خاک دستی انواع دیگر: آیا در مجاورت محل کار از لحاظ زمین شناسی اشکالی وجود دارد؟ آری نه</p>
<p>۲۱- در صورت امکان، حداکثر خسارت بعلت زمین لرزه بعلت آتش سوزی احتمالی در یک حادثه را بر حسب به علل دیگر درصد مبلغ بیمه برآورد کنید.</p>
<p>۲۲- آیا پوشش برای تجهیزات ساختمانی یا نصب (داربست، اتاقکهای موقت، ابزار و وسایل) مورد درخواست می باشد؟ خواهشمند است شرح مختصری داده و ارزش آنرا در ردیف ۲۸/۳ مشخص فرمایید.</p>
<p>۲۳- آیا پوشش برای ماشین آلات ساختمانی یا نصب (ماشین آلات خاک برداری، جراثقال و غیره مورد درخواست می باشد) آری نه خواهشمند است لیست ماشین آلات اصلی که شامل ارزش تعویض به قیمت نو باشد ضمیمه فرمایید. ارزش کل را در ردیف ۲۸/۴ مشخص فرمایید.</p>
<p>۲۴- آیا ساختمانها و تاسیسات موجود در محل کار یا در مجاورت آن که متعلق به پیمانکار (یا صاحبکار) بوده و یا در اختیار آنها می باشد، در مقابل زیان یا خسارات ناشی از کارهای مورد قرارداد نیاز به پوشش بیمه دارد؟ آری نه حداکثر غرامت مورد نظر را در ردیف ۲۸/۶ مشخص فرمایید.</p>
<p>۲۵- آیا پوشش بیمه برای مسئولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث مورد نیاز می باشد؟ مختصری از محل مجاور و ساختمانها و تاسیسات موجود که به پیمانکار یا صاحبکار تعلق ندارد. شرح دهید. (در صورت امکان نقشه های موجود ضمیمه شود).</p> <p>حداکثر غرامت مورد نظر را در ردیف ۲۸ بخش دوم مشخص فرمایید.</p>
<p>۲۶- در صورت بروز خسارت آیا مایلید هزینه حمل سریع اضافه کاری کار در شب پوشش شامل این موارد نیز باشد؟ کار در ایام تعطیلی هزینه حمل هوایی</p>
<p>۲۷- هر گونه پوشش اضافی دیگری که مورد درخواست است، شرح دهید:</p>

۲۸- خواهشمند است مبالغ مورد بیمه و در صورت لزوم حد غرامت را مشخص فرمایید:
نوع پول

مبلغ مورد بیمه به تفکیک	<p>اقلام مورد بیمه</p> <p>۱- کارهای مورد نصب به تفکیک بشرح زیر:</p> <p>۱/۱- ارقام مورد نصب</p> <p>۱/۲- هزینه حمل</p> <p>۱/۳- حقوق و عوارض گمرکی</p> <p>۱/۴- هزینه نصب</p> <p>۲- کارهای ساختمانی</p> <p>۳- تجهیزات ساختمانی/ یا نصب</p> <p>۴- ماشین آلات ساختمانی/یا نصب</p> <p>۵- برداشت ضایعات (با تعیین حد غرامت)</p> <p>۶- اموال موجود در محل کار یا در مجاورت آن متعلق یا در اختیار صاحبکار (با تعیین حد غرامت)</p>	بخش یک خسارات مالی
کل مبلغ مورد در بخش یک:		
خواهشمند است میزان خسارتهای مربوط به خطرات زیر را برآورد کنید.		
حد غرامت	نوع خطر	
زلزله، آتشفشان، زلزله دریایی، طوفان، گرد باد، سیل، صغیان آب- ریزش		
حدود غرامت	اقلام بیمه شده	
	<p>غرامت جانی برای هر شخص</p> <p>جمع غرامت جانی</p> <p>جمع خسارات مالی</p> <p>جمع غرامت جانی و مالی</p>	
<p>بخش دو مسئولیت مدنی در مقابل اشخاص ثالث</p> <p>بدینوسیله اعلام می داریم کلیه اظهارات مندرج در این پیشنهاد و پرسشنامه، کامل و مقرون به صحت است و نیز موافقت داریم که این پرسشنامه، اساس و مبنای صدور بیمه نامه قرارگیرد، بیمه گر فقط در چارچوب مقررات و شرایط بیمه نامه، مسئولیت دارد. بیمه گذار موظف است هر گونه تغییر در مورد بیمه که موجب تشدید خطر شود، به بیمه گر اطلاع دهد و بیمه گر حق دارد متناسب با این تغییر نرخ بیمه را تعدیل کند. بیمه گر متعهد است کلیه اطلاعاتی را که بیمه گزار بدینوسیله در اختیار او قرار می دهد، محرمانه تلقی کند.</p>		